

Oddanie do odpłatnego korzystania - na podstawie umów najmu :

Nieruchomości położonych w Wałbrzychu, przy ul. Beethovena, w których skład wchodzi:

1. lokal garażowy nr 7, o pow. użytkowej 18,00m², posadowiony na działce gruntu o nr 3/7, o pow. całkowitej 21 m², zapisanej w Księdze Wieczystej o numerze KW SW1W/00060243/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych wraz z terenem 5m², stanowiącym drogę dojazdu do garażu przez działkę gruntu nr 3/25, zapisaną w Księdze Wieczystej o numerze KW SW1W/00055822/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych
opłata z tytułu oddania mienia do odpłatnego korzystania – w stosunku rocznym 876,00zł (w stosunku miesięcznym 73,00zł).
2. lokal garażowy nr 8, o pow. użytkowej 18,00m² posadowiony na działce gruntu o nr 3/8, o pow. całkowitej 22 m², zapisanej w Księdze Wieczystej o numerze KW SW1W/00060243/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych wraz z terenem 5m², stanowiącym drogę dojazdu do garażu przez działkę gruntu nr 3/25, zapisaną w Księdze Wieczystej o numerze KW SW1W/00055822/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych
opłata z tytułu oddania mienia do odpłatnego korzystania – w stosunku rocznym 876,00zł (w stosunku miesięcznym 73,00zł).
3. lokal garażowy nr 9, o pow. użytkowej 18,00m² posadowiony na działce gruntu o nr 3/9, o pow. całkowitej 22 m², zapisanej w Księdze Wieczystej o numerze KW SW1W/00060243/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych wraz z terenem 5m², stanowiącym drogę dojazdu do garażu przez działkę gruntu nr 3/25, zapisaną w Księdze Wieczystej o numerze KW SW1W/00055822/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wałbrzychu VII Wydział Ksiąg Wieczystych
opłata z tytułu oddania mienia do odpłatnego korzystania – w stosunku rocznym 876,00zł (w stosunku miesięcznym 73,00zł).

Ww. opłaty z tytułu oddania mienia do odpłatnego korzystania zostały ustalone na podstawie ostatniego przetargu, który odbył się w dniu 12.11.2015r. Do ww. opłat zostanie doliczony podatek od towarów i usług wg obowiązującej stawki. Proponowana stawka czynszu nie uwzględnia opłat za media.

OPIS NIERUCHOMOŚCI:

Przedmiotową nieruchomość gruntową stanowią działki o kształcie zbliżonym do prostokąta, na których posadowione są garaże murowane będące własnością SRK S.A. Działki nieogrodzone, uzbrojone w energię elektryczną. Działki nie posiadają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej – ulicy Beethovena. Dojazd utwardzony przez działkę nr 3/25 będącej w użytkowaniu wieczystym SRK S.A. (Oddział AZM). Budynki garażowe posadowione na działkach są garażami w zabudowie szeregowej, w dwóch równoległych kompleksach, konstrukcji murowanej, otynkowane. Dachy płaskie, kryte papą. Bramy wjazdowe dwuskrzydłowe drewniane lub stalowe. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, zabudowa garażowa, zakłady przemysłowo-usługowe, działki niezabudowane.

ZŁOŻENIE OFERTY:

W przypadku zainteresowania ww. ofertą, należy złożyć pismo wyrażające wolę najmu nieruchomości położonej w Wałbrzychu przy ul. Beethovena.

Projekt umowy na oddanie mienia do odpłatnego korzystania udostępniony jest do wglądu w siedzibie Oddziałów Spółki: w Wałbrzychu przy ul. Dmowskiego 22, w Nowej Rudzie przy ul. Kłodzkiej 31-33 Spółki oraz na stronie internetowej www.srk.com.pl.

Oddanie do odpłatnego korzystania odbywa się na zasadach określonych w „Regulaminie sprzedaży oraz oddawania mienia Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. do odpłatnego korzystania innym podmiotom z wyjątkiem sprzedaży nieruchomości”, który jest do wglądu w siedzibie Spółki, Rejonów Spółki i na stronie internetowej www.srk.com.pl.

Przyjęcie oferty następuje w formie uchwały podjętej przez Zarząd Spółki.

Dodatkowych informacji można uzyskać pod numerami telefonów: (74) 842 91 70 , (32) 35-13-300 wew. 383, (32) 35-13-316.